证券代码：000863 证券简称：三湘印象 公告编号：2021-019

**三湘印象股份有限公司**

**关于变更公司会计政策的公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三湘印象股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）于2021年4月22日召开第七届董事会第二十五次（定期）会议和第七届监事会第十二次会议，审议通过了《关于变更公司会计政策的议案》，现将具体情况公告如下：

**一、 本次会计政策变更概述**

（一）会计政策变更日期

根据财政部通知及企业会计准则规定，公司将自2021年1月1日起执行新的租赁准则。

（二）会计政策变更的原因

财政部于2018年12月7日发布了《关于修订印发<企业会计准则第21号—— 租赁>的通知》（财会〔2018〕35 号）（以下简称“新租赁准则”），要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2019年1月1日起施行，其他执行企业会计准则的企业自 2021年1月1日起施行。

（三）变更前公司采用的会计政策

本次会计政策变更前，公司执行的是财政部 2006 年2月发布的《会计准则第21号租赁准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

（四）变更后采取的会计政策

本次变更后，公司将按照财政部2018年12月7日发布的新租赁准则的规定执行。

除上述会计政策变更外，其他未变更部分。

**二、本次会计政策变更的具体内容**

（一）新租赁准则下，除短期租赁和低价值资产租赁外，承租人不再区分融资租赁和经营租赁，所有租赁将采用相同的会计处理，均须确认使用权资产和租赁负债；

（二）对于使用权资产，承租人能够合理确认租赁期届满时取得租赁资产所有权的，应当在租赁资产剩余寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，应当在租赁期与租赁资产剩余寿命两者孰短的期间内计提折旧。同时承租人需确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理；

（三）对于租赁负债，承租人应当计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。

 （四）对于短期租赁和低价值资产租赁，承租人可以选择不确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益；

**三、本次会计政策变更对公司的影响**

公司从 2021 年1月1日起执行新租赁准则，不追溯调整可比期间信息，只调整首次执行本准则当年年初财务报表相关项目金额。本次会计政策变更预计不会对公司总资产、净资产及净利润产生重大影响。

**四、董事会审议情况及合理性说明**

公司第七届董事会第二十五次（定期）会议于2021年4月22日审议通过了《关于变更公司会计政策的议案》。

公司董事会认为：本次会计政策变更是根据财政部修订及颁布的会计准则进行的合理变更，符合相关规定，执行变更后会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，为投资者提供更可靠、更准确的会计信息。本次会计政策变更不涉及对以往年度的追溯调整，不存在损害公司及中小股东利益的情形，同意公司本次会计政策变更。

**五、监事会意见**

公司第七届监事会第九次会议于2021年4月22日审议通过了《关于变更公司会计政策的议案》。

公司监事会认为：本次会计政策变更是根据财政部修订及颁布的会计准则进行的合理变更，符合相关规定，执行变更后会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，为投资者提供更可靠、更准确的会计信息。本次会计政策变更不涉及以往年度的追溯调整，不存在损害公司及中小股东利益的情形，同意公司本次会计政策变更。

**六、独立董事意见**

公司独立董事石磊、蒋昌建、周昌生认为：变更后的会计政策能够更准确地反映公司财务状况，符合有关法律、法规及财政部等的财务会计制度及《公司章程》的有关规定。公司独立董事同意公司本次会计政策的变更。

**七、备查文件**

（一）公司第七届董事会第二十五次（定期）会议决议；

（二）公司第七届监事会第十二次（定期）会议决议；

（三）独立董事关于第七届董事会第二十五次（定期）会议相关事项的独立意见。

特此公告。

三湘印象股份有限公司董事会

2021年4月26日